Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2021 № 1551

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300015:19, 79:01:0300015:53, 79:01:0300015:76, 79:01:0300015:26, 79:01:0300015:11, 79:01:0300015:74, 79:01:0300015:77, 79:01:0300015:27, 79:01:0300010:266, 79:01:0300011:7, 79:01:0300011:57

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/6 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Дзержинского – ул. Волочаевская, с кадастровым номером 79:01:0300001:300 (КС-6 влево) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:19, местоположение: г. Биробиджан, ул. Дзержинского, дом 14, площадью 17 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:53, местоположение: г. Биробиджан, ул. Дзержинского, дом 16, площадью 657 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:76, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 23, площадью 486 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:26, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 21, площадью 64 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:11, местоположение: г. Биробиджан, ул. Волочаевская, дом 5п, площадью 7 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:74, местоположение: г. Биробиджан, 14 м на юг от дома 21 по ул. Чапаева, площадью 195 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:77, местоположение: г. Биробиджан, 45 м на восток от дома 23 по ул. Чапаева, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:27, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 21б, площадью 313 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300010:266, местоположение: г. Биробиджан, 2 м на юго-восток от дома 20б по ул. Дзержинского, площадью 42 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300011:7, местоположение: г. Биробиджан, ул. Миллера, дом 24, площадью 524 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300011:57, местоположение: г. Биробиджан, ул. Миллера, дом 26, площадью 80 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 2163 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 4550 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый
«____»_____2021